

Treffpunkt



express

TREFFPUNKT-UPDATE DES BAUVEREIN LEER EG UND DER NACHBARSCHAFTSHILFE DES BAUVEREIN LEER E. V.

Neue Hausordnung

Neuer Aushang in den Schaukästen

In diesen Wochen wird ein aktualisierter Aushang zur Hausordnung in den Schaukästen der Wohngebäude des Bauverein Leer ausgehängt. Eine Mitarbeiterin des Bauvereins wird den alten Aushang entfernen und durch die neue Version ersetzen.

Die Mieterinnen und Mieter werden gebeten, bei Bedarf den Zutritt zu den Häusern zu ermöglichen, damit der Austausch reibungslos erfolgen kann.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.



Sicher wohnen

Außenbeleuchtung in der dunklen Jahreszeit hilft

Die Außenbeleuchtung sorgt für Sicherheit in der dunklen Jahreszeit bei Kosten von 2 EUR pro Monat.

Immer wieder melden sich bei uns besorgte Mieter, die angesichts stark gestiegener Stromkosten die Außenbeleuchtung in den Abend- und Nachtstunden an unseren Gebäuden abgeschaltet wissen wollen bzw. sich einen Bewegungsmelder wünschen.

Was viele dabei nicht bedenken: das Licht sorgt vor unseren Gebäuden für Sicherheit.

Ganze Straßenzüge wären weitgehend unbeleuchtet, wenn der Bauverein die Außenbeleuchtung abschalten würde.

Für das Sicherheitsempfinden vieler Menschen jeden Alters ist das eine große Belastung. Die dauerhafte Beleuchtung in den Abend- und Nachtstunden wirkt sich nicht nur positiv auf das Sicherheitsempfinden jedes einzelnen aus, sondern hilft auch im Notfall den Rettungsdiensten, den Eingang schnell zu finden.

Die Kosten für die Außenbeleuchtung sind dagegen dank äußerst sparsamer

Leuchtmittel mit LED-Technik sehr gering. Beispielrechnung: So verursacht eine 30 Watt LED-Leuchte, wenn sie tatsächlich 4,5 Stunden täglich brennt bei einem Strompreis von 50 ct/kWh Kosten von

24,50 EUR pro Jahr. Kurz über den Dauern gerechnet: 2 EUR pro Monat sollte der Hausgemeinschaft (nicht dem einzelnen Mieter) die Sicherheit am Gebäude wert sein.



Quelle: pixabay

Nachbarschaftshilfe

Ausflugstipp: Tagesfahrt zum Adventszauber

Ein besonderes Adventserlebnis erwartet die Teilnehmerinnen und Teilnehmer am Mittwoch, den 10. Dezember 2025 in der faszinierenden „Wunderwelt“ des Pantropica. Die Reise beginnt in Leer – Abfahrt ist um 11.30 Uhr an der Evenburgallee 51 und um 11.45 Uhr am Pastorenkamp 8. Nach der Ankunft werden die Gäste um 14.00 Uhr herzlich empfangen und genießen zunächst Kaffee und Kuchen in stimmungsvoller Atmosphäre. Anschließend bleibt genügend Zeit, um die subtropische Pflanzenwelt und viele weitere Attraktionen des Pantropica in Ruhe zu erkunden.

Um 17.00 Uhr erwartet die Gruppe ein köstliches 3-Gang-Menü, bevor es um 18.30 Uhr zum Zauber der Kerzenlichter und des Weihnachtsmark-

tes geht. Gegen 20.00 Uhr startet die Rückfahrt, mit Ankunft in Leer gegen 22.30 Uhr.

Der Preis für dieses stimmungsvolle Adventserlebnis beträgt 89,50 EUR pro Person. Im Preis enthalten sind die Busfahrt, der Eintritt ins Pantropica, Kaffee und Kuchen, sowie ein 3-Gang-Menü.

Die Zahlung erfolgt bei Anmeldung. Anmelden können Sie sich bis zum 12.11.2025 bei Frau Brahms (Tel. 0491-9277651).

Ein Ausflug voller Licht, Wärme und Natur – perfekt, um die Adventszeit einmal anders zu erleben. Das ehrenamtliche Reisetem der Nachbarschaftshilfe freut sich auf Ihre Teilnahme!



Quelle: pixabay

Bauverein: Dividende beschlossen

Erwerb von bis zu 100 Geschäftsanteilen möglich

Der Bauverein Leer eG ist eine Wohnungsgenossenschaft, an der die Mitglieder über Geschäftsanteile beteiligt sind. **Dieses Kapital nutzt der Bauverein, um dringend benötigten Wohnraum zu schaffen.** Bis zu 30.000,- EUR können pro Person angelegt werden. Auf die Geschäftsanteile wird eine attraktive Dividende gezahlt.

Auf das Geschäftsguthaben, das zum Stichtag am 01. Januar des jeweiligen Geschäftsjahres eingezahlt ist, wird satzungsgemäß eine Dividende gezahlt. Die

Höhe dieser Dividende wird von der Mitgliederversammlung festgelegt. Daher wird jährlich neu über die Dividendenhöhe entschieden. Die Auszahlung erfolgt einige Tage nach Abschluss der Mitgliederversammlung.

Die Mitgliederversammlung hat am 18.06.2025 die folgende Dividendenregelung für die am 01.01.2024 einbezahlten Geschäftsanteile beschlossen

- für den 1. – 3. Geschäftsanteil: 4%
- für den 4. – 50. Geschäftsanteil: 3,5%
- ab dem 51. Geschäftsanteil: 0,1%

Die Mitgliederversammlung im Jahr 2026 beschließt die Dividendenregelung für das Jahr 2025. Da ab 2025 bis zu 100 Anteile erworben werden können, ist die Änderung der Dividendenregelung für die Dividende 2025 so vorgesehen, dass für den 4. bis 100. Anteil ebenfalls 3,5% gezahlt werden – darüber wird die Mitgliederversammlung im Juni 2026 beschließen.

Wer sich über den Erwerb von Geschäftsanteilen informieren möchte, kann sich an Herrn Schlachter (Tel. 0491-9277635) beim Bauverein Leer eG wenden.

REGELMÄSSIGE ANGEBOTE DES VEREINS NACHBARSCHAFTSHILFE DES BAUVEREIN LEER E.V.

Nachbarschaftstreff Pastorenkamp 8

Handarbeitskreis:

dienstags ab 14.30 Uhr

Spielekreis:

dienstags ab 14.30 Uhr

(Handarbeitskreis und Spielekreis im Wechsel)

Die flotten Senioren – der Kaffeeeklatsch:

jeden Donnerstag um 14.30 Uhr
u.v.m.

Zeit und Lust mitzumachen?

Kommen Sie mit uns ins Gespräch unter Tel. 0491-9277651

Nachbarschaftstreff Evenburgallee 51

Spielenachmittag:

alle 14 Tage montags um 15 Uhr

Zen-Meditation:

jeden Montag um 20 Uhr
u.v.m.

Alle Gruppenangebote
finden Sie hier



Impressum

Bauverein Leer eG
Edzardstr. 62, 26789 Leer
Tel.: 0491 - 927 760
Fax: 0491 - 927 7615
info@bauverein-leer.de
www.bauverein-leer.de



Jetzt gratis
Newsletter
buchen